



StepStone Private Credit ELTIF ("SCRED Europe")

Soluzione Evergreen / Semiliquida

OTTOBRE 2025

Questa è una comunicazione di marketing. Si prega di fare riferimento al prospetto/informativa dello StepStone Private Credit ELTIF e al Documento contenente le informazioni chiave (KID) prima di prendere qualsiasi decisione di investimento finale.

Non investire a meno che non siate disposti a perdere tutto il capitale investito.

Si tratta di un investimento ad alto rischio e potreste non essere tutelati nel caso non andasse a buon fine.

Salvo diversa indicazione, le informazioni sono aggiornate ad ottobre 2025.

Confidenziale e di proprietà esclusiva – Vietata la distribuzione, totale o parziale, senza l'espresso consenso scritto di StepStone Group.

Non si deve presumere che gli investimenti futuri saranno redditizi o che eguaglieranno la performance degli investimenti mostrati in questo documento.

CAPITALE TOTALE GESITO¹

\$723B

ALLOCAZIONE MEDIA ANNUA²

~\$70B

OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO ANNUALI³

4,000+

DIMENSIONI CHE GENERANO RISULTATI

La nostra dimensione e il nostro approccio ci consentono di accedere a migliaia di opportunità sul mercato privato, grazie a una solida infrastruttura e a relazioni globali su cui i nostri clienti possono contare.

CLIENTI

Società
Fondazioni
Family office
Private wealth
Compagnie assicurative

Fondi pensione
Fondi sovrani

STEPSTONE
Asset management
Consulenza & data services
Ricerca
Primari
Secondari
Co-investment

Private equity
Immobiliare
Infrastrutture
Debito privato

GESTORI

Tutti gli importi sono espressi in dollari statunitensi (USD). I dati includono le metriche delle entità acquisite da StepStone. Gli importi potrebbero non corrispondere al totale a causa degli arrotondamenti.

1. La responsabilità patrimoniale totale è pari al patrimonio gestito (AUM) più il patrimonio in consulenza (AUA). L'AUM include tutti i conti per i quali StepStone Group ha piena discrezionalità sulle decisioni di investimento, ha la responsabilità di organizzare o effettuare transazioni o ha la custodia dei beni. L'AUA si riferisce ai conti per i quali StepStone Group fornisce consulenza o assistenza, ma per i quali la società non ha potere discrezionale, responsabilità di organizzare o effettuare transazioni, né custodia degli asset. Il capitale totale di 723 miliardi di dollari comprende 199 miliardi di dollari in AUM e 524 miliardi di dollari in AUA. Riflette i dati definitivi del periodo precedente (31 marzo 2025), rettificati per tenere conto delle nuove attività nette dei conti dei clienti fino al 30 giugno 2025. Non include la valutazione degli investimenti post-periodo o l'attività di cassa. Dati NAV per gli investimenti sottostanti al 31 marzo 2025, come riportato dai gestori sottostanti fino al giorno lavorativo che cade 115 giorni dopo il 31 marzo 2025. Quando i dati relativi al NAV non sono disponibili entro il giorno lavorativo che cade 115 giorni dopo il 31 marzo 2025, tali NAV vengono adeguati in base alle attività di cassa successive all'ultimo NAV disponibile riportato. 2. 70+ miliardi di dollari di allocazioni medie annuali sul mercato privato sono relative alla media degli ultimi tre anni terminati il 31 dicembre 2024 e rappresentano quelle approvate da StepStone. Impegni di investimento per conto di clienti con consulenza discrezionale e non discrezionale. Sono esclusi i fondi legacy, i fondi feeder e i servizi di sola ricerca, non di consulenza. I dati definitivi relativi agli impegni di investimento dei clienti possono variare a seguito del completamento delle procedure finali di accettazione/chiusura da parte del GP. 3. Dati relativi ai 12 mesi terminati il 30 giugno 2025.

**Il debito privato europeo
offre significative
opportunità di
investimento**

Dimensioni del mercato
europeo del debito
privato¹

€433.5B

Quota europea
del PIL mondiale²

18%

Aziende europee non
ancora finanziate dal
debito privato³

88%

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

Il debito privato consiste nell'investire in prestiti concessi direttamente ad aziende che non possono o non vogliono accedere ai mercati pubblici per soddisfare il proprio fabbisogno di capitale.

Caratteristiche
principali del
debito privato

Strumento a tasso variabile

Flussi di cassa contrattualizzati

Posizioni senior secured

Rendimento stabile

Duration ridotta

**Il Senior direct
lending rappresenta
il segmento più
ampio del debito
privato e comprende
prestiti di tipo
senior garantiti
concessi a imprese
redditizie**

1. Prequin, LCD Research, ICE dati a marzo 2024

2. Trading economics.com al 9 Dicembre 2024

3. Deloitte Private Debt Deal Tracker Summer 2024, Capital IQ a luglio 2024. Aziende con più di 250 impiegati incluse nel database Capital IQ

SCRED Europe

La soluzione offre un'ampia diversificazione, efficienza del capitale e bassa volatilità.



Perché il debito privato?

Rendimenti simili a quelli azionari ma con minore volatilità

Yield più elevati rispetto ai mercati tradizionali

Protezione dall'inflazione grazie a tassi variabili

Protezione del capitale mediante prestiti senior garantiti



Perché StepStone?

Presenza globale in 29 città, 17 paesi e 5 continenti

Team esperto con oltre 27 anni di comprovata esperienza nei cicli di credito

Collaborazione con oltre 100 gestori di debito privato



Co-investimenti

Accesso a opportunità di investimento grazie al dealflow di diversi gestori

Focus sulle migliori opportunità

Risposta veloce ai cambiamenti del mercato

Maggiore diversificazione grazie ad un dealflow più ampio



Struttura del fondo

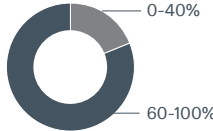
Accesso immediato al debito privato Europeo tramite struttura ELTIF 2.0

Importi minimi di investimento contenuti

Liquidità trimestrale pari al 5% del NAV del fondo (soggetta a limiti a livello di fondo)

L'APPROCCIO DI INVESTIMENTO ADATTIVO DI SCRED

Il nostro approccio strategico si basa su flessibilità, selettività e ampia copertura di mercato per garantire un flusso consistente di operazioni e un valore relativo superiore nel segmento medio del mercato.

COMPOSIZIONE DI PORTAFOGLIO	>80% Debito privato corporate	>80% Tassi variabili	>80% Senior secured	Focus su Europa Esposizione geografica						
Portafoglio indicativo¹  0-40% 60-100% ■ Co-Investimenti ■ Secondari/Primari	Partner globali di co-investimento <table><tr><td>BlackRock</td><td>HPS</td></tr><tr><td>HAYFIN</td><td>TK TIKHAU CAPITAL</td></tr><tr><td>ARES</td><td>CVC</td></tr><tr><td>Bridgepoint</td><td></td></tr></table>	BlackRock	HPS	HAYFIN	TK TIKHAU CAPITAL	ARES	CVC	Bridgepoint		Focus su co-investimenti Co-investiamo direttamente insieme ai principali gestori di debito privato in operazioni selezionate nei loro principali settori di competenza SCRED Europe investe generalmente nel middle market, con un'attenzione particolare sul segmento mid del middle market. L'ampia capacità di sourcing di SCRED Europe garantisce un forte flusso di operazioni nonostante il rallentamento dell'attività di M&A.
BlackRock	HPS									
HAYFIN	TK TIKHAU CAPITAL									
ARES	CVC									
Bridgepoint										

Solo a scopo illustrativo

1. Può includere allocazioni a fondi sottostanti come definito nel PPM.

I riferimenti ai gestori hanno solo scopo illustrativo e non costituiscono raccomandazioni di investimento o qualsiasi approvazione da parte del gestore.

NOTE

Questo documento è a scopo informativo e ha il solo scopo di fornire un'ampia panoramica a scopo di discussione. Il presente documento non costituisce un'offerta di vendita, una sollecitazione all'acquisto o una raccomandazione per qualsiasi titolo, né un'offerta di consulenza o altri servizi da parte di StepStone Group LP, StepStone Group Real Assets LP, StepStone Group Real Estate LP, StepStone Group Private Wealth LLC, StepStone Group Private Debt AG, StepStone Group Europe Alternative Investments Limited e StepStone Group Private Debt LLC, le loro consociate o affiliate (collettivamente, "StepStone") in qualsiasi giurisdizione in cui tale offerta, sollecitazione, acquisto o vendita sarebbe illegale ai sensi delle leggi sui titoli di tale giurisdizione. La presentazione è stata fatta sulla base della consapevolezza che ogni destinatario ha conoscenze ed esperienze sufficienti per valutare i meriti e i rischi dell'investimento in prodotti del mercato privato. Le informazioni contenute nel presente documento non devono essere interpretate come una consulenza finanziaria o di investimento su qualsiasi argomento. StepStone declina espressamente ogni responsabilità in relazione alle azioni intraprese sulla base di alcune o tutte le informazioni contenute nel presente documento. Il presente documento è riservato ed è destinato esclusivamente all'uso di StepStone e degli investitori o clienti esistenti e potenziali di StepStone a cui è stato consegnato, ove consentito. Accettando la consegna di questa presentazione, ogni destinatario si impegna a non riprodurre o distribuire questa presentazione in tutto o in parte, né a divulgare alcuno dei suoi contenuti (tranne che ai suoi consulenti professionali), senza il previo consenso scritto di StepStone. Le espressioni di opinione sono intese esclusivamente come commenti generali sul mercato e non costituiscono una consulenza in materia di investimenti o una garanzia di rendimento. Tutte le espressioni di opinione sono aggiornate alla data del presente documento, sono soggette a modifiche senza preavviso e possono differire dalle opinioni di altre aziende di StepStone. Alcune informazioni utilizzate nella presentazione sono state ottenute da terze parti attraverso varie fonti pubblicate e inedite ritenute affidabili. StepStone non ne garantisce l'accuratezza o la completezza e non si assume alcuna responsabilità per eventuali perdite dirette o consequenziali derivanti dal suo utilizzo. Pertanto, tutte queste informazioni sono soggette a verifica indipendente da parte dei potenziali investitori. Tutte le informazioni fornite nel presente documento sono soggette a modifiche. Tutte le valutazioni si basano su valori correnti calcolati in conformità con le Politiche di valutazione di StepStone e possono includere sia investimenti realizzati che non realizzati. A causa dell'incertezza intrinseca della valutazione, il valore dichiarato può differire materialmente dal valore che sarebbe stato utilizzato se fosse esistito un mercato pronto per gli investimenti di portafoglio o se fosse stata utilizzata una metodologia diversa. Il valore a lungo termine di questi investimenti può essere inferiore o superiore alle valutazioni fornite. StepStone Group LP, le sue affiliate e i suoi dipendenti non si occupano di fornire consulenza fiscale, legale o contabile. Tutte le dichiarazioni fiscali contenute in questi materiali sono fornite solo a scopo illustrativo e non possono essere utilizzate allo scopo di evitare sanzioni fiscali. Qualsiasi contribuente dovrebbe chiedere consiglio in base alle circostanze particolari del contribuente a un consulente fiscale indipendente. I potenziali investitori devono informarsi e ricevere una consulenza adeguata in merito a tutti i requisiti legali applicabili e alle normative fiscali e di controllo dei cambi applicabili nei paesi della loro cittadinanza, residenza o domicilio che potrebbero essere rilevanti per la sottoscrizione, l'acquisto, la detenzione, lo scambio, il rimborso o la cessione di qualsiasi investimento. Ogni potenziale investitore è invitato a discutere qualsiasi potenziale investimento con i propri consulenti legali, fiscali e normativi al fine di determinare in modo indipendente l'idoneità e le conseguenze di tale investimento. Un investimento comporta una serie di rischi e ci sono conflitti di interesse. Si prega di fare riferimento ai rischi e ai conflitti indicati nel presente documento o nei documenti informativi pertinenti associati a potenziali investimenti. StepStone Group LP, StepStone Group Real Assets LP, StepStone Group Real Estate LP, StepStone Group Private Wealth LLC e StepStone Group Private Debt LLC è un consulente per gli investimenti registrato presso la Securities and Exchange Commission ("SEC"). StepStone Group Europe LLP è autorizzata e regolamentata dalla Financial Conduct Authority, numero di riferimento 551580. StepStone Group Europe Alternative Investments Limited ("SGEAIL") è un consulente per gli investimenti registrato presso la SEC e un gestore di fondi di investimento alternativi autorizzato dalla Banca centrale d'Irlanda e StepStone Group Private Debt AG ("SPD") è un consulente per la segnalazione esente dalla SEC ed è autorizzato in Svizzera come gestore patrimoniale per gli investimenti collettivi dall'Autorità svizzera dei mercati finanziari FINMA. Tali registrazioni non implicano un certo livello di competenza o formazione e non si deve dedurre il contrario. Solo in relazione alla Svizzera, questo documento può essere qualificato come "pubblicità" ai sensi dell'articolo 68 della Legge svizzera sui servizi finanziari (LSerFi). Nella misura in cui gli strumenti finanziari menzionati nel presente documento sono offerti agli investitori da SPD, il prospetto/ documento di offerta e il documento contenente le informazioni chiave (se applicabile) di tali strumenti finanziari possono essere ottenuti gratuitamente da SPD o dal medico di famiglia o dal gestore degli investimenti dell'organismo o degli organismi di investimento collettivo pertinenti. Ulteriori informazioni su SPD sono disponibili nell'opuscolo informativo SPD, disponibile gratuitamente presso SPD. Tutti i dati sono aggiornati ad Ottobre 2025, salvo diversa indicazione.

LA PERFORMANCE PASSATA NON È INDICATIVA DEI RISULTATI FUTURI. LE PRESTAZIONI EFFETTIVE POSSONO VARIARE

stepstonegroup.com