Geostrategy A

FONDI COMUNI

POLITICA DI INVESTIMENTO

Fondo flessibile aperto che investe in strumenti finanziari denominati in qualsiasi valuta dal 10% al 60% del valore delle sue attività in titoli azionari o in OICR (inclusi ETF) di natura azionaria, bilanciata e flessibile che dichiarano di effettuare investimenti in titoli azionari. Fino al 100% in titoli di debito e in OICR (inclusi ETF) di natura obbligazionaria e monetaria, fino al 25% in strumenti finanziari collegati al rendimento di materie prime (ETF/ETN/ETC). È escluso l'investimento in derivati creditizi. In relazione all'andamento dei mercati finanziari o ad altre specifiche situazioni congiunturali, può mantenere in liquidità fino al 30% del patrimonio. Lo stile di gestione è attivo, senza riferimento ad un…

SOSTENIBILITA'

6

Prodotto che integra i rischi di sostenibilità nei processi decisionali relativi agli investimenti. Per approfondimenti sulla sostenibilità si rimanda al sito www.sellasgr.it.

CARATTERISTICHE

Classe quota	Classe A
Destinatari	Clientela Retail e Professionale che sottoscrive direttamente con la SGR o tramite intermediari autorizzati al collocamento
Codice ISIN (portatore)	IT0005715658
Tipologia di investimento	Flessibili
Orizzonte temporale	4 anni
Parametro di riferimento (c.d. Benchmark)	In luogo del benchmark è stata individuata la seguente misura del rischio: Value at Risk (VAR):-5,70 con orizzonte temporale un mese ed intervallo di confidenza del 95%
Destinazione dei proventi	Il prodotto è ad accumulazione dei proventi.
Valorizzazione del fondo (NAV)	Giornaliera
Valuta di denominazione	Euro
Gestori	Luisa Marini, Marco Radan

MODALITA' DI SOTTOSCRIZIONE

Data inizio collocamento	15/07/2026
Periodo di Collocamento	Collocamento in corso
Durata del prodotto	31/12/2050
Importo minimo di sottoscrizione (PIC)	500 Euro
Importo minimo di sottoscrizione (PAC)	50 Euro o multipli
Switch	Consentiti sia in entrata che in uscita

COSTI

Principali costi a carico del sottoscrittore	
Commissione di sottoscrizione	2%
Diritti fissi per ogni operazione di sottoscrizione, rimborso, switch	3 Euro (PIC) 0,75 Euro (PAC)
Principali costi a carico del Fondo	
Provvigione di gestione annua	1,5%
Commissione di performance	Non prevista

Sono illustrati i principali costi del prodotto. Per il dettaglio completo e per comprendere l'impatto complessivo dei costi sull'importo dell'investimento e sui rendimenti attesi, si rimanda a Prospetto.

Geostrategy A

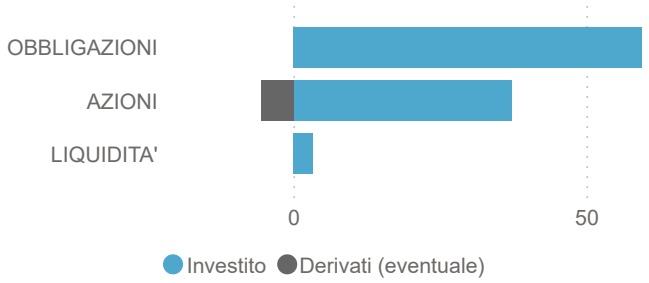
FONDI COMUNI

INFORMAZIONI DI PRODOTTO

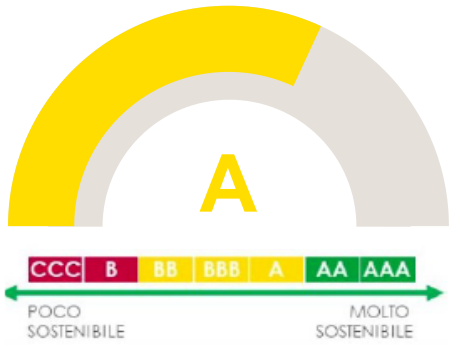
AUM Fondo (€)	18.571.670
AUM Classe (€)	[illegible]
N. titoli portafoglio	51
Modified Duration	0,33
Yield To Maturity (YTM)	1,48

ASSET ALLOCATION

Asset	%
OBBLIGAZIONI	59,4
AZIONI	31,9
LIQUIDITA'	3,3



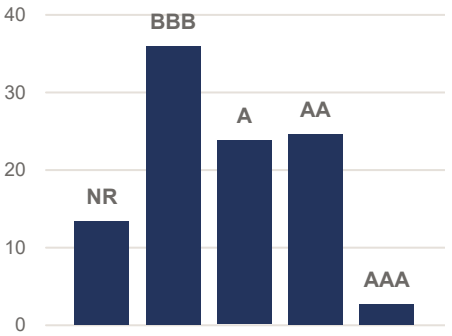
RATING ESG PRODOTTO



RATING ESG PILLAR

	E	S	G
Prodotto	5.66	6.62	6.44
Param.Rif.*	n.p.	n.p.	n.p.

RATING ESG ALLOCAZIONE (%)



RENDIMENTI STORICI (%)

Periodo	Prodotto	Param.Rif.*

I dati di performance saranno pubblicati al compimento del primo anno di attività del fondo.

ANDAMENTO ULTIMI 12 MESI (Base 100)

I dati di performance saranno pubblicati al compimento del primo anno di attività del fondo.

-

(*) Param.Rif.= Non previsto

INDICATORE DI RISCHIO

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 4 anni. L'appartenenza del Fondo a questa categoria è dovuta all'esposizione verso strumenti finanziari (tra cui OICR e ETF) che risultano essere principalmente esposti al rischio tasso, al rischio cambio, al rischio di investimento sul mercato azionario e obbligazionario globali e alle commodities. Informazioni complete sui rischi sono disponibili nella documentazione…

RENDIMENTI ANNI SOLARI (%)

I dati di performance saranno pubblicati al compimento del primo anno solare intero di attività del fondo.

I rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri. Dati di portafoglio e performance, espressi in percentuale, al 31/08/2026 . Fonte interna Sella SGR

Geostrategy A

FONDI COMUNI

AREE GEOGRAFICHE

Area	%
EURO	38,7
ITALIA	22,9
USA	9,7
EUROPA	2,4
PACIFICO	1,5
PAESI EMERGENTI	1,0

PRINCIPALI PAESI

Paese	%
ITALIA	22,9
GERMANIA	15,2
SPAGNA	12,6
FRANCIA	10,4
STATI UNITI	9,0
JERSEY C.I.	7,7
IRLANDA	6,2

PRINCIPALI SETTORI

Settore	%
OBBL. GOV./SOVR.	59,4
FINANZA	1,9
INDUSTRIA	-0,2
CONSUMI NON CICLICI	-0,2
SALUTE	-0,5
CONSUMI CICLICI	-0,9
COMUNICAZIONI	-1,3

PRINCIPALI VALUTE

Valuta	%
EUR	82,70
USD	12,12
GBP	1,09
JPY	0,99
CHF	0,70
CAD	0,62
AUD	0,27

PRINCIPALI TITOLI

Titolo	%
GERMAN TREASURY ZC 2026-14/04/2027	14,3
SPAIN LETRAS DEL ZC 2026-05/03/2027	12,2
BOTS ZC 2026-12/03/2027	10,6
BOTS ZC 2026-31/12/2026	9,0
FRENCH DISCOUNT ZC 2026-30/12/2026	9,0
WT PHYSICAL SWISS GOLD	3,2
AMUNDI PHYSICAL GOLD ETC	3,0
VANECK DEV MKT DVD LEADERS ETF	2,6
WT PHYSICAL GOLD-EUR DLY HDG (GY)	2,5
AM CR NASDAQ-100 SWP ETF ACC	1,6

Dati di portafoglio al 31/08/2026
Tutti i pesi del portafoglio sono in percentuale sul patrimonio. Le esposizioni azionarie includono l'effetto dei derivati azionari. Le esposizioni obbligazionarie, ad eccezione di YTM e Duration, non includono l'effetto dei derivati. Le esposizioni valutarie includono l'effetto dei derivati Forex.
Fonte interna Sella SGR.

L'investimento riguarda l'acquisizione di quote o azioni in un fondo e non in una determinata attività sottostante quali obbligazioni o azioni di una società, che sono solo le attività di proprietà del fondo. Il trattamento fiscale dipende dalla situazione individuale di ciascun cliente e può essere soggetto a modifiche in futuro.

Questa è una comunicazione di marketing.
Si prega di consultare il prospetto dell'OICVM e il documento contenente le informazioni chiave (KID), disponibili in lingua italiana, prima di prendere una decisione finale di investimento. Questi documenti, che descrivono anche i diritti degli investitori, possono essere consultati in qualsiasi momento e gratuitamente sul sito www.sellasgr.it e presso i Collocatori. È inoltre possibile richiederne copia cartacea alla Società di gestione del fondo.